

Số: 16959/QĐ-PVB

Hà Nội, ngày 22 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi/tiếp nhận tài sản bảo đảm

GIÁM ĐỐC KHỐI QUẢN LÝ VÀ TÁI CẤU TRÚC TÀI SẢN
NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM

- Căn cứ Nghị định 21/2021/NĐ-CP ngày 19 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ về Quy định thi hành bộ luật dân sự về bảo đảm thực hiện nghĩa vụ và Nghị định 163/2006/NĐ-CP ngày 29 tháng 12 năm 2006 của Chính phủ về giao dịch bảo đảm;
- Căn cứ Giấy phép số 279/GP-NHNN ngày 16/09/2013 của Thống đốc Ngân hàng Nhà nước Việt Nam về việc cấp phép thành lập và hoạt động cho Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam;
- Căn cứ giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp số 0101057919 do Sở Kế hoạch Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu cho Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam ngày 01/10/2013. Đăng ký thay đổi lần thứ 1 ngày 13/10/2014,
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 618/2019/HĐTD/PVB-LB ngày 12/12/2019 và Hợp đồng cho vay số 796/2021/HĐTD/PVB- LB ngày 07/05/2021 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam với Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân (“Hợp Đồng Cho Vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 618/2019/HĐBĐ/PVB-LB ngày 12/12/2019 và Hợp đồng thế chấp số 796/2021/HĐTD/PVB- LB ngày 07/05/2021 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam với Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân (“Hợp Đồng Thế Chấp”);
- Căn cứ việc thực hiện nghĩa vụ trả nợ của của Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân tại Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thu hồi/tiếp nhận tài sản của Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân theo Hợp Đồng Thế Chấp, nội dung cụ thể như sau:

Tài sản thu hồi/tiếp nhận:

- a) Tài sản bảo đảm (TSBĐ) thu hồi/tiếp nhận: Xe ô tô tải thùng kín, BKS 29H-321.64 theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 618/2019/HĐBĐ/PVB-LB ngày 12/12/2019, cụ thể như sau:
- Loại xe: Ô tô tải thùng kín
 - Nhãn hiệu: KENBO KB-SX
 - Số khung: BJKDC00352
 - Số máy : *K10L60052*
 - Số chỗ ngồi: 02
 - Màu sơn: Trắng

b) Tài sản bảo đảm (TSBD) thu hồi/tiếp nhận: Xe ô tô con, biển kiểm soát 30H-031.26 theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 796/2021/HĐTD/PVB-LB ngày 07/05/2021, cụ thể như sau:

- Loại xe: Ô tô con

- Nhãn hiệu: MITSUBISHI

- Số khung: MJ1000325

- Số máy : YM57044B12

- Số chỗ ngồi: 07

- Số loại: OUTLANDER

- Màu sơn: Trắng

Điều 2. Giao ông Nguyễn Quốc Huy – Phó Giám đốc Quản lý Khách hàng cá nhân Miền Bắc và/hoặc ông Đỗ Vinh – Chuyên gia Hỗ trợ nghiệp vụ Phòng Quản lý Khách hàng Cá nhân Miền Bắc - Khối Quản lý và tái cấu trúc tài sản và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc thu hồi tài sản bảo đảm nêu trên theo đúng quy định của PVcomBank và pháp luật. Ông Nguyễn Quốc Huy và/hoặc ông Đỗ Vinh được trực tiếp liên hệ với các cơ quan chức năng để đề nghị hỗ trợ, bảo đảm an toàn trong quá trình thu hồi tài sản bảo đảm kể trên.

Điều 3. Sau khi thu hồi TSBD, ông Nguyễn Quốc Huy – Phó Giám đốc Quản lý Khách hàng cá nhân Miền Bắc và/hoặc ông Đỗ Vinh – Chuyên gia Hỗ trợ nghiệp vụ Phòng Quản lý Khách hàng Cá nhân Miền Bắc - Khối Quản lý và tái cấu trúc tài sản có trách nhiệm tiến hành các thủ tục cần thiết để xử lý tài sản thu hồi nợ cho PVcomBank.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Phòng Quản lý khách hàng cá nhân Miền Bắc - Khối Quản lý và tái cấu trúc tài sản và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Khối QL&TCTTS;
- Chủ tịch HĐQT (để b/c);
- Bên thế chấp (để biết);
- Lưu VT, QL&TCTTS.

TUQ. GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS

GIAM ĐỐC QL KHCN KVMB



Phạm Thanh Nam

Kính gửi: Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân

Địa chỉ: Lục Canh, Xuân Canh, Đông Anh, Hà Nội

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam năm 2015;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 618/2019/HĐTD/PVB-LB ngày 12/12/2019 và Hợp đồng cho vay số 796/2021/HĐTD/PVB- LB ngày 07/05/2021 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam với Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân (“Hợp đồng cho vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 618/2019/HĐBĐ/PVB-LB ngày 12/12/2019 và Hợp đồng thế chấp số 796/2021/HĐTD/PVB- LB ngày 07/05/2021 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam với Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân (“Hợp đồng thế chấp”);
- Căn cứ công văn số 1399/PVB-QL&TCTTS ngày 27/01/2023 về việc vi phạm nghĩa vụ và thu hồi nợ trước hạn (“Công văn số 1399”),

1. Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (“PVcomBank”) thông báo dư nợ của Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân được cập nhập trên hệ thống phần mềm của PVcomBank tạm tính đến hết ngày 20/07/2023 như sau:

- Nợ gốc : 852,909,616 VND

- Nợ lãi : 111,280,798 VND

Tổng dư nợ : 964,190,414 VND

Do Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân không thanh toán toàn bộ nghĩa vụ nợ theo Công văn số 1399/PVB-QL&TCTTS ngày 27/01/2023, PVcomBank quyết định thu hồi/tiếp nhận tài sản bảo đảm của Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân thế chấp cho khoản vay, cụ thể:

- a) Tài sản bảo đảm (TSBĐ) yêu cầu bàn giao: Xe ô tô tải thùng kín, BKS 29H-321.64 theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 618/2019/HĐBĐ/PVB-LB ngày 12/12/2019, cụ thể như sau:

- Loại xe: Ô tô tải thùng kín
- Nhãn hiệu: KENBO KB-SX
- Số khung: BJKDC00352
- Số máy : *K10L60052*
- Số chỗ ngồi: 02

- Màu sơn: Trắng

b) Tài sản bảo đảm (TSBD) yêu cầu bàn giao: Xe ô tô con, biển kiểm soát 30H-031.26 theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 796/2021/HĐTD/PVB-LB ngày 07/05/2021, cụ thể như sau:

- Loại xe: Ô tô con
- Nhãn hiệu: MITSUBISHI
- Số loại: OUTLANDER
- Số khung: MJ1000325
- Số máy : YM57044B12
- Số chỗ ngồi: 07
- Màu sơn: Trắng

PVcomBank sẽ đề nghị các cơ quan nhà nước có thẩm quyền can thiệp, hỗ trợ trong quá trình thu hồi/tiếp nhận tài sản bảo đảm.

2. Sau khi thu hồi/tiếp nhận tài sản bảo đảm, PVcomBank sẽ tiến hành các thủ tục xử lý tài sản theo quy định tại Hợp đồng thế chấp và các quy định của pháp luật để thu hồi nợ.

Mọi vấn đề xin liên hệ: Ông Đỗ Vinh

- Chức vụ: Chuyên gia hỗ trợ – Khối Quản lý và Tái cấu trúc Tài sản
- Điện thoại: 0913346402
- Địa chỉ: Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam - 22 Ngô Quyền, Hoàn Kiếm, HN.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Bên vay (để biết);
- UBND, CA xã Xuân Canh.
- GD K.QL&TCTTS (để b/c);
- Lưu VT, QL&TCTTS.

TUQ. GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS
PHÓ GIÁM ĐỐC QL KHCN KVMB



Nguyễn Quốc Huy

Số 16956 / PVB-QL&TCTTS
V/v: Đề nghị hỗ trợ thu hồi/tiếp nhận
TSBĐ của KH Đỗ Ngọc Lâm

Hà Nội, ngày 27 tháng 7 năm 2023

Kính gửi:

- UBND xã Xuân Canh, Đông Anh, Hà Nội
- Công an xã Xuân Canh, Đông Anh, Hà Nội
-
-
- Căn cứ Chỉ thị số 28/CT-TTg ngày 13/11/2012 của Thủ tướng Chính Phủ về việc tăng cường hiệu quả thi hành pháp luật về giao dịch bảo đảm;
- Căn cứ Hợp đồng cho vay số 618/2019/HĐTD/PVB-LB ngày 12/12/2019 và Hợp đồng cho vay số 796/2021/HĐTD/PVB- LB ngày 07/05/2021 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam với Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân (“Hợp đồng cho vay”);
- Căn cứ Hợp đồng thế chấp số 618/2019/HĐBĐ/PVB-LB ngày 12/12/2019 và Hợp đồng thế chấp số 796/2021/HĐTD/PVB- LB ngày 07/05/2021 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam với Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân (“Hợp đồng thế chấp”);
- Căn cứ công văn số 1399/PVB-QL&TCTTS ngày 27/01/2023 về việc vi phạm nghĩa vụ và thu hồi nợ trước hạn (“Công văn số 1399”).
- Căn cứ Quyết định số 16955 /PVB-QL&TCTTS ngày 27.7.2023 của Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam về việc “Thu hồi/tiếp nhận TSBĐ”

Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (“PVcomBank”) xin gửi tới Quý Cơ quan lời chào trân trọng và xin trình bày một việc như sau:

Ông Đỗ Ngọc Lâm có CCCD/CMND số 001083005300 do cục CS ĐKQL Cư trú về dân cư cấp ngày 17/6/2016 và bà Nguyễn Thị Ngọc Vân có CCCD/CMND số: 001184006691 do cục CS ĐKQL Cư trú về dân cư cấp ngày 13/5/2015, cùng chung hộ khẩu thường trú tại Lũy Canh, Xuân Canh, Đông Anh, Hà Nội đã ký Hợp đồng cho vay số Hợp đồng cho vay số 618/2019/HĐTD/PVB-LB ngày 12/12/2019 và Hợp đồng cho vay số 796/2021/HĐTD/PVB- LB ngày 07/05/2021 với PVcomBank.

Ông Đỗ Ngọc Lâm và bà Nguyễn Thị Ngọc Vân đã thế chấp tài sản là 02 ô tô, cụ thể như sau:

- ✓ Xe ô tô tải thùng kín KENBO KB-SX, BKS: 29H-321.64, màu trắng. Bảo đảm cho khoản vay tại PVcomBank theo Hợp đồng thế chấp số 618/2019/HĐBĐ/PVB-LB ngày 12/12/2019

- ✓ Xe ô tô con MITSUBISHI OUTLANDER, BKS: 30H-031.26, màu trắng. Bảo đảm cho khoản vay tại PVcomBank theo Hợp đồng thế chấp số 796/2021/HĐTD/PVB- LB ngày 07/05/2021.

Đến thời điểm hiện tại Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân không thực hiện đúng nghĩa vụ trả nợ, gây thiệt hại cho PVcomBank.

Căn cứ các Hợp đồng thế chấp tài sản và những quy định của pháp luật hiện hành về giao dịch bảo đảm, PVcomBank có quyền thu hồi/tiếp nhận tài sản đảm bảo của Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân để xử lý, thu hồi nợ. Ngày 27/7/2023, PVcomBank đã có Quyết định số 16953/PVB-QL&TCTTS về việc thu hồi/tiếp nhận tài sản bảo đảm để xử lý, thu hồi nợ của Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân tại PVcomBank.

Vì vậy, bằng công văn này PVcomBank kính đề nghị quý Cơ quan:

1. Hỗ trợ, tạo điều kiện thuận lợi để Ngân hàng tiến hành việc thu hồi/tiếp nhận tài sản bảo đảm của khách hàng Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân, chi tiết như sau:

- a) Tài sản bảo đảm (TSBĐ) yêu cầu bàn giao: Xe ô tô tải thùng kín, BKS 29H-321.64 theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 618/2019/HĐBĐ/PVB-LB ngày 12/12/2019, cụ thể như sau:

- Loại xe: Ô tô tải thùng kín
- Nhãn hiệu: KENBO KB-SX
- Số khung: BJKDC00352
- Số máy : *K10L60052*
- Số chỗ ngồi: 02

- Màu sơn: Trắng

- b) Tài sản bảo đảm (TSBĐ) yêu cầu bàn giao: Xe ô tô con, biển kiểm soát 30H-031.26 theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 796/2021/HĐTD/PVB-LB ngày 07/05/2021, cụ thể như sau:

- Loại xe: Ô tô con
- Nhãn hiệu: MITSUBISHI
- Số khung: MJ1000325
- Số máy : YM57044B12

- Số loại: OUTLANDER

Số chỗ ngồi: 07

- Màu sơn: Trắng

Chúng kiến, xác nhận việc thu hồi/tiếp nhận tài sản bảo đảm tại Biên bản được lập giữa các bên.

2. Trong trường hợp Ông Đỗ Ngọc Lâm và Bà Nguyễn Thị Ngọc Vân cố tình không bàn giao tài sản đảm bảo hoặc có hành vi chống đối, cản trở gây mất an ninh trật tự hoặc có hành vi vi phạm pháp luật, đề nghị quý cơ quan trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ quyền hạn của mình áp dụng các biện pháp theo quy định của pháp luật để bảo đảm cho PVcomBank thực hiện quyền thu hồi/tiếp nhận tài sản.

PVcomBank cử ông Đỗ Vinh, chức vụ: Chuyên gia hỗ trợ Quản lý Khách hàng Cá nhân Miền Bắc, số điện thoại: 0988424555 chủ trì việc thu giữ tài sản và là đầu mối tiếp nhận thông tin hỗ trợ từ quý cơ quan.

PVcomBank xin trân trọng cảm ơn và rất mong sự hợp tác, giúp đỡ của quý cơ quan.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Bên thế chấp (để biết);
- GD K.QL&TCTTS (để b/c);
- Lưu: VT, QL&TCTTS.

TUQ. GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCTTS
PHÓ GIÁM ĐỐC QL KHCN KVMB



Nguyễn Quốc Huy

